

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลนาทมใต้

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภานิติบัญญัติ/ตำบล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1101	โฉนด	3622	86360	ม.6 ต.นาทมใต้	ว่างเปล่า	2	1	26	926.00	150.00	138,900.00											138,900	138,900	0	138,900	0.3		
1102	โฉนด	3624	86362	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	8	2	71	3,471.00	150.00	520,650.00												520,650	520,650	50	0	0.01	
1103	โฉนด	3629	86367	ม.6 ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	0	2	75	275.00	175.00	48,125.00												48,125	48,125	50	0	0.01	
1104	โฉนด	3632	86370	ม.6 ต.นาทมใต้	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	250.00	17,500.00	1	บ้านพักอาศัย ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	7,200.00	432,000.00	31	224,640	207,360			224,860	224,860	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	250.00	15,000.00														15,000	15,000	50	0
1105	โฉนด	3633	86371	ม.6 ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	1	1	8	508.00	175.00	88,900.00												88,900	88,900	50	0	0.01	
1106	โฉนด	3640	86378	ม.6 ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	0	1	80	180.00	150.00	27,000.00													27,000	27,000	50	0	0.01
1107	โฉนด	3641	86379		เกษตรกรรม	0	0	64	64.00	150.00	9,600.00													9,600	9,600	50	0	0.01
1108	โฉนด		86380	ม.1 ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	0	0	52	52.00	150.00	7,800.00													7,800	7,800	50	0	0.01
1109	โฉนด	3643	86381	ม.6 ต.นาทมใต้	ว่างเปล่า	0	0	59	59.00	150.00	8,850.00													8,850	8,850	0	8,850	0.3
1110	โฉนด	3653	86456	ม.6 ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	4	2	92	1,892.00	250.00	473,000.00													473,000	473,000	50	0	0.01
1111	โฉนด	3663	86466	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	17	3	36	7,136.00	150.00	1,070,400.00													1,070,400	1,070,400	50	0	0.01
1112	โฉนด	3668	86471	ต.นาทมใต้	เกษตรกรรม	9	2	26	3,826.00	150.00	573,900.00													573,900	573,900	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาพที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
1113	โฉนด	3669	86472	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	31	1	18	12,518.00	150.00	1,877,700.00												1,877,700	1,877,700	50	0	0.01	
1114	โฉนด	3670	86473	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	16	3	77	6,777.00	150.00	1,016,550.00													1,016,550	1,016,550	50	0	0.01
1115	โฉนด	3671	86474	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	12	1	92	4,992.00	150.00	748,800.00													748,800	748,800	50	0	0.01
1116	โฉนด	3674	86478	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	1	3	96	796.00	150.00	119,400.00													119,400	119,400	50	0	0.01
1117	โฉนด	3677	86481	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	6	3	11.5	2,711.50	150.00	406,725.00													406,725	406,725	50	0	0.01
1118	โฉนด	3680	86484	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	0	99	2,099.00	150.00	314,850.00													314,850	314,850	50	0	0.01
1119	โฉนด	3681	86513	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	0	67	2,067.00	150.00	310,050.00													310,050	310,050	50	0	0.01
1120	โฉนด	3689	86514	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	1	94	1,394.00	150.00	209,100.00													209,100	209,100	50	0	0.01
1121	โฉนด	3693	86534	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	9	1	67	3,767.00	150.00	565,050.00													565,050	565,050	50	0	0.01
1122	โฉนด	3695	86536		เกษตรกรรม	12	0	30	4,830.00	150.00	724,500.00													724,500	724,500	50	0	0.01
1123	โฉนด	3696	86537	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	2	0	21	821.00	175.00	143,675.00													143,675	143,675	50	0	0.01
1124	โฉนด	3697	86538	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	3	44	2,344.00	175.00	410,200.00													410,200	410,200	50	0	0.01
1125	โฉนด	3595	86552	ต.นาท่ามใต้	ว่างเปล่า	0	2	99.1	299.10	250.00	74,775.00													74,775	74,775	0	74,775	0.3
1126	โฉนด	3684	86694	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	4	0	70.2	1,670.20	175.00	292,285.00													292,285	292,285	50	0	0.01
1127	โฉนด	3610	86695	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	2	0	4.5	804.50	150.00	120,675.00													120,675	120,675	50	0	0.01
1128	โฉนด	3730	86840	ต.นาท่ามใต้	ว่างเปล่า	0	0	32.8	32.80	1,500.00	49,200.00													49,200	49,200	0	49,200	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสีงปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1129	โฉนด	3611	86933	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	7	3	50.4	3,150.40	300.00	945,120.00											945,120	945,120	50	0	0.01	
1130	โฉนด	3737	87003	ต.นาท่ามใต้	อื่นๆ	0	0	24	24.00	150.00	3,600.00											3,600	3,600	0	3,600	0.3	
1131	โฉนด	3748	87438	ม.2 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	0	74.7	74.70	150.00	11,205.00											11,205	11,205	50	0	0.01	
1132	โฉนด	3749	87439	ม.2 ต.นาท่ามใต้	อยู่อาศัย	0	1	8	108.00	150.00	16,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	130.00	100.00	7,200.00	936,000.00	31	486,720	449,280	465,480	465,480	50	0	0.02
1133	โฉนด	3755	87569	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	2	73.1	1,473.10	150.00	220,965.00											220,965	220,965	50	0	0.01	
1134	โฉนด	3761	87602	ม.6 ต.นาท่ามใต้	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	175.00	17,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	150.00	100.00	7,200.00	1,080,000.00	38	712,800	367,200	384,700	384,700	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	2	2	89	1,089.00	175.00	190,575.00											190,575	190,575	50	0	0.01	
1135	โฉนด	3741	87650	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	1	82	1,382.00	150.00	207,300.00											207,300	207,300	50	0	0.01	
1136	โฉนด	3758	87664	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	3	63.1	363.10	150.00	54,465.00											54,465	54,465	50	0	0.01	
1137	โฉนด	3760	87666	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00											240,000	240,000	50	0	0.01	
1138	โฉนด	3785	87712	ม.6 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	3	78.5	2,378.50	150.00	356,775.00											356,775	356,775	50	0	0.01	
1139	โฉนด	3786	87775	ต.นาท่ามใต้	ว่างเปล่า	0	0	36	36.00	275.00	9,900.00											9,900	9,900	0	9,900	0.3	
1140	โฉนด	3787	87776	ต.นาท่ามใต้	ว่างเปล่า	0	0	0	0.00	275.00	0.00											0	0	0	0	0.3	
					ว่างเปล่า	0	0	36	36.00	275.00	9,900.00											9,900	9,900	0	9,900	0.3	
					ว่างเปล่า	0	0	0	0.00	275.00	0.00											0	0	0	0	0.3	
1141	โฉนด	3779	87905	อยู่อาศัย	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	1,500.00	40,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	7	87,920	1,168,080	1,208,580	1,208,580	0	1,208,580	0.02
1142	โฉนด	3780	87906	อยู่อาศัย	อยู่อาศัย	0	0	27	27.00	1,500.00	40,500.00	1	ตึกแถวสองชั้น	ตึก	อยู่อาศัย	160.00	100.00	7,850.00	1,256,000.00	7	87,920	1,168,080	1,208,580	1,208,580	0	1,208,580	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สภาพที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการซื้อประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)									
1143	โฉนด	3792	87922	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	1	66.3	166.30	250.00	41,575.00													41,575	41,575	50	0	0.01		
1144	โฉนด	3794	88055	ม.7 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	2	2	51	1,051.00	175.00	183,925.00														183,925	183,925	50	0	0.01	
1145	โฉนด	3762	88145	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	5	1	80	2,180.00	175.00	381,500.00														381,500	381,500	50	0	0.01	
1146	โฉนด	3826	88254	ม.3 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	0	65.9	65.90	150.00	9,885.00														9,885	9,885	50	0	0.01	
1147	โฉนด	3813	88345	ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	2	31.3	231.30	1,300.00	300,690.00															300,690	300,690	50	0	0.01
1148	โฉนด	3814	88346	ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	2	22.1	222.10	1,300.00	288,730.00															288,730	288,730	50	0	0.01
1149	โฉนด	3815	88347	ม.1 ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	0	3	4.6	304.60	1,100.00	335,060.00															335,060	335,060	50	0	0.01
1150	โฉนด	3816	88348	ต.นาท่ามใต้	เกษตรกรรม	3	2	72.2	1,472.20	925.00	1,361,785.00															1,361,785	1,361,785	50	0	0.01